
Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 21.11.2023. DO 16.04.2024.**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-607/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza TEHNOKOP d.d., Zagreb, Ignjata Đorđića 6, OIB: 17598467015

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

NEKRETNINE

Rješenjem trgovačkog suda u Zagrebu od 24.11.2023. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to

- kčbr. 543/12 – oranica, površine 298 čhv, upisano u z.k. ul. 349 k.o. Miholjsko
- kčbr. 574/5 – oranica Lisine, površine 316 čhv, upisano u z.k. ul. 349 k.o. Miholjsko
- kčbr. 574/7 – oranica površine 595 čhv, upisano u z.k. ul. 349 k.o. Miholjsko
- kčbr. 574/8 – oranica površine 859 čhv upisano u z.k. ul. 404 k.o. Miholjsko

te je određeno ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina za dan 16.01.2024.

Na navedenom ročištu utvrđeno je cijena nekretnina u iznosu od 9.400,00 EUR s PDVom.

Zaključkom od 22.01.2024. određeno je da će prodaju provest FINA elektroničkom javnom dražbom s početnom cijenom od $\frac{3}{4}$ utvrđene cijene odnosno 7.050,00 EUR te da dražbeni korak iznosu 132,72 EUR.

FINA je dana 05.02.2024. objavila poziv na sudjelovanje na el. javnoj dražbi s početkom prikupljanja ponuda na prvoj dražbi dana 16.04.2024.g. s početkom u 15:00:00h do 30.04.2024.g. u 14:59:59h.

POKRETNINE

1. Drobilica 1x - 263.936,53 kn
2. Prikvatni bunker 1x – 22.950,00 kn
3. Transporter gumeni 1x – 43.410,86 kn
4. Separacija 1x – 197.488,62 kn
5. Betonska graba za strojeve 1x – 19.399,70 kn
6. Trafostanica 1x – 45.000,00 kn
7. Bager Caterpillar 215 1x – 107.810,49 kn
8. Utovarivač Zettelmeyer 1x – 74.500,00 kn
9. Elektromotor 1x – 2.278,00 kn

S obzirom na očitovanje bivšeg zakonskog zastupnika Slavka Rašića u vezi predaje pokretnina kojim se isti očitovao na način da isti nema saznanja gdje se predmetne nekretnine nalaze, stečajni upravitelj je predložio sazivanje skupštine radi donošenja odluke o otpisu.

Dana 13.03.2024. održana je skupština na kojoj je stečajni upravitelj naveo da se radi o pokretninama starima najmanje 30 godina te da ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se utvrdili ni serijski brojevi ni godina proizvodnje.

Zastupnik vjerovnika RH je predložio da se ponovno pozive bivši likvidator da se očituje sukladno zaključku suda od 23.09.2023.

Zaključkom od 14.03.2024. je naloženo bivšem likvidatoru da dostavi svu dokumentaciju stečajnom upravitelju.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Provesti prodaja nekretnina putem el. javne dražbe

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 16.04.2024.